

BUSINESS

NOTICE OF APPLICATION FOR POLICE PERMIT

Notice is hereby given that application has been made to the Board of Police Commissioners for a permit to conduct a Mechanical Rides.

NAME OF APPLICANT: Gerald Baque
DOING BUSINESS AS: Baque Bros Concessions

LOCATED AT: 8117 W. Sunset Blvd., Los Angeles, CA 90046

Any person desiring to protest the issuance of this permit shall make a written protest before 04/30/2025 to the Los Angeles Police Commission

100 West 1st Street
Los Angeles, CA 90012-2412

Upon receipt of written protests, protesting persons will be notified of date, time and place for hearing.

BOARD OF COMMISSIONERS
4/14, 4/21/25

DJ-3915386#

CITY OF LOS ANGELES

Request for Proposals (RFP)

On Monday, April 28, 2025, the Los Angeles Housing Department (LAHD) will be releasing a Request for Proposals (RFP) for services to support its Handywork Program.

This RFP seeks one or more individuals or firms qualified to provide services or perform more of the following program categories, in accordance with LAHD's goals and objectives:

1. **Category 1: Licensed General Contractor** Construction Services. This includes: program administration; collection of completed application packages including income, qualifying and ownership documentation from qualified constituents; habitability home assessment; completion of agreed upon scope of work, application for required permits; and, inspection of completed work by Los Angeles Department of Building and Safety. Proposers can apply for one or more of the defined Neighborhood Service Areas.

2. **Category 2: Lead Laboratory Testing.** Must be certified through the National Lead Laboratory Accreditation Program. Ability to receive and test dust wipe samples with both Flame-Atomic Absorption Spectroscopy (Flame-AA) and Inductively Coupled Plasma (ICP) methods for the detection of lead.

Proposers may propose for one or both services. Proposers interested in submitting proposals for both services must prepare narrative responses for each service separately.

Upon release, the RFP may be downloaded from the Regional Alliance Marketplace for Procurement (RAMP) website at www.RAMP4LA.org.

A Proposers' Conference will be conducted via webinar on Thursday, May 8, 2025. Registration information can be found in the RFP.

Electronic submission deadline is Monday, June 9, 2025. Proposals must be delivered via email to the email address listed on the front cover of the RFP by 5:00 p.m. PT by the submission deadline.

Requests for Technical Assistance may be e-mailed to lahd.contractsprocurement@lacity.org.

The right is reserved to waive informalities in proposals received and to reject any or all such proposals. The provisions of Division 10, Section 10.8 through 10.13 and Section 10.31 of the Los Angeles Administrative Code requiring non-discrimination and Affirmative Action in hiring persons will be a part of any contract awarded pursuant to this notice. As a covered entity under Title II of the Americans with Disabilities Act, the City of Los Angeles does not discriminate on the basis of disability and, upon request, will provide reasonable accommodations to ensure equal access to its programs, services and activities.

4/21/25

DJ-3918046#

Public Notice – Financial Advisor Services RFP

Request For Proposals (RFP)

On Monday, April 28, 2025, the Los Angeles Housing Department (LAHD) will be releasing its Request for Proposals for Financial Advisor Services.

Proposers must demonstrate the experience and capacity to work with the LAHD Land Development Department as a financial-advisor services for 10-15 publicly-owned sites each year, ensuring that projects developed on publicly-owned land are properly underwritten in accordance with the financial guidelines of LAHD's affordable housing finance programs.

Upon release, the RFP may be downloaded from the Regional Alliance Marketplace for Procurement (RAMP) website at www.RAMP4LA.org.

A Mandatory Proposers' Conference will be conducted via webinar on Thursday, May 8, 2025 from 2:00 p.m. – 4:00 p.m. Registration information can be found in the RFP.

Electronic submission deadline is Monday, June 9, 2025. Proposals must be delivered via email to the email address listed on the front cover of the RFP by 5:00 p.m. PDT by the submission deadline.

Requests for Technical Assistance may be e-mailed to lahd.contractsprocurement@lacity.org.

The right is reserved to waive informalities in proposals received and to reject any or all such proposals. The provisions of Division 10, Section 10.8 through 10.13 and Section 10.31 of the Los Angeles Administrative Code requiring non-discrimination and Affirmative Action in hiring persons will be a part of any contract awarded pursuant to this notice. As a covered entity under Title II of the Americans with Disabilities Act, the City of Los Angeles does not discriminate on the basis of disability and, upon request, will provide reasonable accommodations to ensure equal access to its programs, services and activities.

4/21/25

DJ-3918043#

CIVIL

CITATION RE ADOPTION

CASE NUMBER 24CCAD01500

SUPERIOR COURT OF CALIFORNIA, COUNTY OF LOS ANGELES

In the Matter of the Adoption Petition of David A. Trafant, Adopting Parent(s).

TO: EDGAR OMAR GONZALEZ

You are served as the individual SERVED. The time when a citation is deemed served on a party may vary depending on the method of service.

For example, see Code of Civil Procedure §§ 413.10 through 415.40.

DJ-3917926#

CITATION RE ADOPTION

CASE NUMBER 24CCAD01499

SUPERIOR COURT OF CALIFORNIA, COUNTY OF LOS ANGELES

In the Matter of the Adoption Petition of David A. Trafant, Adopting Parents.

TO: EDGAR OMAR GONZALEZ

By order of this Court, you are hereby cited and required to appear personally concerning the adoption of CRISTIAN OMAR GONZALEZ, minor(s), before the Judge of this Court in the County of Los Angeles, State of California, at the Courtroom of Department 622, 201 Centre Plaza Drive, Monterey Park, CA 91754 on June 13, 2025, at 1:30 p.m., of that day, then and there to show cause, if any, why said adoption should not be granted according to the petition on file herein.

Dated: 03/21/2025

DAVID W. SLAYTON, Executive Officer/Clerk of the Superior Court of California, County of Los Angeles

By: K. Valdes, Deputy

NOTICE TO THE PERSON SERVED

You are served as an individual citee. The time when a citation is deemed served on a party may vary depending on the method of service. For example, see Code of Civil Procedure §§ 413.10 through 415.40.

DJ-3917925#

SUMMONS

(CITACION JUDICIAL)

CASE NUMBER (Número del Caso): CV-24-009649

NOTICE TO DEFENDANT (AVISO AL DEMANDADO): STOCKTON MORTGAGE INCORPORATED, a California corporation; JOHN JAMELSKE, an individual; EXCHANGE BANK, a California corporation; and CITICORP PHYLIS NICHOLS IRA R/O #3158 AS TO AN UNDIVIDED 35.544% INTEREST; FRED F. SMITH, an individual; ESTATE OF STEVEN A. LERMAN, an individual; AND INTERSTATE SUCCESSORS OF ROBERT MASSEI, Deceased, and ALL PERSONS CLAIMING BY, THROUGH OR UNDER THE ESTATE OF ROBERT MASSEI, an individual; MICHAEL A. MASSEI, an individual; PHYLIS A. NICHOLS, as trustee of the ELLIOTT AND PHYLIS NICHOLS SURVIVORS' TRUST; DOUGLAS S. DREIBACH, an individual; LAURA K. DREIBACH, an individual; and DOES 1 through 20, inclusive.

YOU ARE BEING SUED BY PLAINTIFF (LO ESTÁ DEMANDANDO EL DEMANDANTE): LAKEVIEW LOAN SERVICES, LLC.

NOTICE: You have been sued. The court may decide against you without your being heard unless you respond within 30 days. Read the information below.

You have 30 CALENDAR DAYS after this summons and legal papers are served on you to file a written response at this court and have a copy served on the plaintiff.

A letter or phone call will not protect you. Your written response must be in proper legal form if you want the court to hear your case. There may be a court form that you can use for your response.

You can find these court forms and more information at the California Courts Online Self-Help Center (www.courtinfo.ca.gov/selfhelp), your county law library, or the courthouse nearest you. If you cannot pay the filing fee, ask the court clerk for a fee waiver form. If you do not file your response on time, you may lose the case by default, and your wages, money, and property may be taken without further warning from the court.

There are other legal requirements. You may want to call an attorney right away. If you do not know an attorney, you may want to call an attorney referral service. If you cannot afford an attorney, you may be eligible for free legal services from a nonprofit legal services program. You can locate these nonprofit groups at the California Legal Services Web site (www.lawhelpcalifornia.org), the California Courts Online Self-Help Center (www.courtinfo.ca.gov/selfhelp), or by contacting your local court or county bar association. **NOTE:** The court has a statutory lien for waived fees and costs on any settlement or arbitration award of \$10,000 or more in a civil case. The court's lien must be paid before the court will dismiss the case.

¡AVISO! Lo han demandado. Si no responde dentro de 30 días, la corte puede decidir en su contra sin escuchar su versión. Lea la información a continuación. Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protegen. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Lea la información a continuación.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protege. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte

LEGAL NOTICES

Continued from Page 9

ley, la corte tiene derecho a reclamar las cuotas y los costos exentos por imponer un gravamen sobre cualquier recuperación de \$10,000 o más de valor recibida mediante un acuerdo o una concesión de arbitraje en un caso de derecho civil. Tiene que pagar el gravamen de la corte antes de que la corte pueda desear el caso. The name and address of the court is (El nombre y dirección de la corte es): County of Los Angeles 9425 Penfield Ave. Chatsworth, CA 91311 Chatsworth Courthouse The name, address, and telephone number of plaintiff's attorney, or plaintiff without an attorney, is (El nombre, la dirección y el número de teléfono del abogado del demandante, o del demandante que no tiene abogado, es): Rea Steimach, Esq. (SBN 296671) Silverman Theologou, LLP 11835 W Olympic Blvd, Suite 855E, Los Angeles, CA 90064 (213) 226-6922 DATE (Fecha): 06/11/2024 David W. Slayton, Executive Officer/ Clerk of Court, Clerk (Secretario), by V. Jimenez, Deputy (Adjunto) (SEAL) 3/31, 4/7, 4/14, 4/21/25

DJ-3910512#

SUMMONS (CITACION JUDICIAL) CASE NUMBER (Número del Caso): 24CHLC37121 NOTICE TO DEFENDANT (AVISO AL DEMANDADO): Unisford A. Ramclan YOU ARE BEING SUED BY PLAINTIFF (LO ESTÁ DEMANDANDO EL DEMANDANTE): Navy Federal Credit Union NOTICE: You have been sued. The court may decide against you without your being heard unless you respond within 30 days. Read the information below. You have 30 CALENDAR DAYS after this summons and legal papers are served on you to file a written response at this court and have a copy served on the plaintiff. A letter or phone call will not protect you. Your written response must be in proper legal form if you want the court to hear your case. There may be a court form that you can use for your response. You can find these court forms and more information at the California Courts Online Self-Help Center (www.courtinfo.ca.gov/selfhelp), your county law library, or the courthouse nearest you. If you cannot pay the filing fee, ask the court clerk for a fee waiver and form. If you do not file your response on time, you may lose the case by default, and your wages, money, and property may be taken without further warning from the court. There are other legal requirements. You may want to call an attorney right away. If you do not know an attorney, you may want to call an attorney who can help you. If you cannot afford an attorney, you may be eligible for free legal services from a nonprofit legal services program. You can locate these nonprofit groups at the California Legal Services Web site (www.lawhelpcalifornia.org), the California Courts Online Self-Help Center (www.courtinfo.ca.gov/selfhelp), or by contacting your local court or county bar association. NOTE: The court has a statutory lien for waived fees and costs on any settlement or arbitration award of \$10,000 or more in a civil case. The court's lien must be paid before the court will dismiss the case. **¡AVISO!** Lo han demandado. Si no responde dentro de 30 días, la corte puede decidir en su contra sin escuchar su versión. Lea la información a continuación. Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al demandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protegen. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Puede encontrar estos formularios de la corte y más información en el Centro de Ayuda de las Cortes de California (www.sucorte.ca.gov), en la biblioteca de leyes de su condado o en la corte que le quede más cerca. Si no puede pagar la cuota de presentación, pida al secretario de la corte que le dé un formulario de exención de pago de cuotas. Si no presenta su respuesta a tiempo, puede perder el caso por incumplimiento de la corte. **Hay otros requisitos legales.** Es recomendable que llame a un abogado inmediatamente. Si no conoce a un abogado, puede llamar a un servicio de remisión a abogados. Si no puede pagar a un abogado, es posible que cumpla con los requisitos para obtener servicios legales gratuitos de un programa de servicios legales sin fines de lucro. Puede encontrar estos grupos sin fines de lucro en el sitio web de California Legal Services, (www.lawhelpcalifornia.org), en el Centro de Ayuda de las Cortes de California, (www.sucorte.ca.gov) o poniéndose en contacto con la corte o el colegio de abogados locales. **AVISO:** Por ley, la corte tiene derecho a reclamar las cuotas y los costos exentos por imponer un gravamen sobre cualquier recuperación de \$10,000 o más de valor recibida mediante un acuerdo o una concesión de arbitraje en un caso de derecho civil. Tiene que pagar el gravamen de la corte antes de que la corte pueda desear el caso. The name and address of the court is (El nombre y dirección de la corte es): County of Los Angeles 9425 Penfield Ave. Chatsworth, CA 91311 Chatsworth Courthouse The name, address, and telephone number of plaintiff's attorney, or plaintiff without an attorney, is (El nombre, la dirección y el número de teléfono del abogado del demandante, o del demandante que no tiene abogado, es): Rea Steimach, Esq. (SBN 296671) Silverman Theologou, LLP 11835 W Olympic Blvd, Suite 855E, Los Angeles, CA 90064 (213) 226-6922 DATE (Fecha): 09/20/2024 David W. Slayton, Executive Officer/ Clerk of Court, Clerk (Secretario), by A. Rodriguez, Deputy (Adjunto) (SEAL) 3/31, 4/7, 4/14, 4/21/25

DJ-3910511#

DESIGN-BUILD REQUEST FOR QUALIFICATIONS (RFQ) BIDDERS ARE CAUTIONED TO CAREFULLY EXAMINE THE REQUEST FOR QUALIFICATIONS (RFQ) AND REQUEST FOR PROPOSAL (RFP) BEFORE BIDDING. Notice is hereby given that the Board of Education of the City of Los Angeles will solicit Statement of Qualifications (SOQs) for the design-build project titled "Classroom Replacement Project at Carson High School Complex, located at 103744501. The anticipated budget for design and construction, inclusive of all costs associated to the project, is approximately \$115 Million. THE PROJECT WILL BE USING THE DESIGN-BUILD PROCUREMENT METHOD PERMITTED UNDER CALIFORNIA EDUCATION CODE 17250 ET. SEQ. IS FUNDED BY PROPOSITIONS WHICH WERE APPROVED BY THE VOTERS AND IS SUBJECT TO THE PROJECT STABILIZATION AGREEMENT. NON-mandatory pre-proposal meeting will be held ON FRIDAY, APRIL 23, 2025, AT 9:00 A.M. (PDT), VIA ZOOM video conference. Please contact Jenny Tieu, via email, at jenny.tieu@lausd.net, no later than 11:00 A.M., Tuesday, April 22, 2025, to obtain the details for the video conference. RFQ documents are available for download at <http://www.laschools.org/new-site/bidding-opportunities/best-value/17250> and LA City RAMP at <https://www.ramp.la.gov/>. STATEMENT OF QUALIFICATIONS ARE DUE: no later than 11:00 a.m. local time on Friday, May 23, 2025. Bidders should note that OWNER's prequalification program has been expanded pursuant to Public Contract Code 201111.6 to include mechanical, electrical and plumbing subcontractors, holding C-4, C-7, C-10, C-16, C-20, C-34, C-36, C-38, C-42, C-43, and C-46 licenses. Bidders who will be utilizing a first-tier subcontractor must perform such specialty work must select a subcontractor from the OWNER's List of Prequalified Subcontractors. Effective March 1, 2015, a contractor or subcontractor shall not be qualified to bid on or be listed in a bid proposal unless currently registered with the California Department of Industrial Relations (DIR). For any contract awarded on or after April 1, 2015, a contractor or subcontractor shall not engage in the performance of an contract unless currently registered with the DIR. The Los Angeles Unified School District has a Labor Compliance Program as approved by the Director of the Department of Industrial Relations and the Board of Education in compliance with Section 1771.5 of the California Labor Code. Copies of the prevailing rate of per diem wages are on file at the following District office and shall be made available to any interested party on request: Facilities Support Services/Labor Compliance Program: 333 S. Beaudry Avenue, 21st Floor Los Angeles, CA 90017 (213) 241-4665 On February 25, 2003, the Board of Education adopted a twenty-five (25%) participation goal for Small Business Enterprise (SBE), per contract, based on the basis of award amount of funds allocated to the school construction and modernization program. This goal will be included in each construction contract. The Board reserves the right to reject any or all proposals or bids, and to waive any informality in any bid. DATED: 05/23/2025 BOARD OF EDUCATION OF THE CITY OF LOS ANGELES by Procurement Services Division. 4/14, 4/21/25

DJ-3916982#

NOTICE OF PUBLIC HEARING The Los Angeles County Hearing Officer will conduct a public hearing to consider the project described below. A presentation and overview of the project will be given, and any interested person or authorized agent may appear and comment on the project at the hearing. The Hearing Officer will then consider to approve or deny the project or continue the hearing if it deems necessary. Should you attend, you will have an opportunity to testify, or you can submit written comments to the planner below or at the public hearing. If the final decision on this proposal is challenged in court, testimony may be limited to issues raised before or at the public hearing. **Hearing Date and Time:** Tuesday, May 27, 2025, at 1:00 p.m. **Hearing Location:** Hall of Records, 320 W. Temple Street, Room 150, Los Angeles, CA 90012. Virtual (Online) at bit.ly/zoom-ho. By phone at (669) 444-9171 or (719) 359-0540. ID: 824 5573 9842. **Project No.:** PRJ2024-001043(1) **Project Location:** 4736 Whittier Boulevard, within the Metro Planning Area **CEQA Categorical Exemption:** Class 1 - Existing Facilities **Project Description:** To authorize the continued operation of an existing tattoo and body piercing parlor located in a multi-tenant commercial building. **More information:** Evan Sahagun; 320 W. Temple Street, 13th Floor, Los Angeles, CA 90012. (213) 974-6411. ESahagun@planning.lacounty.gov. **planning.lacounty.gov.** **Case Material:** <https://bit.ly/PRJ2024-001043> If you need reasonable accommodations or auxiliary aids, contact the Americans with Disabilities Act (ADA) Coordinator at (213) 974-6488 (Voice) or (213) 617-2292 (TDD) with at least 3 business days' advanced notice. 4/21/25

DJ-3914777#

NOTICE OF PUBLIC HEARING WILLIAMS UNIFORM COMPLAINT QUARTERLY SUMMARY The governing board of Los Angeles Unified School District will hold a public hearing on the 3rd Quarterly Report of WILLIAMS UNIFORM COMPLAINT SUMMARY for 2024/2025 School Year per Education Code Section 35186 and AB831/AB347. The "Williams Legislation" law seeks to ensure that: -Every school must provide sufficient textbooks and/or instructional materials, to use in class and to take home or use after class. -School facilities must be clean, safe, and maintained in good repair. -School restrooms should be clean, stocked and open during school hours. -Each class should be assigned a teacher and not a series of substitutes or other temporary teachers. The teacher should have the proper credential and subject matter training to teach the class, including training to teach English learners, if present. The public hearing will be held at 333 South Beaudry Avenue, Board Room, Los Angeles, CA on Tuesday, May 13, 2025 at 11:00 a.m. The public is cordially invited to attend this meeting. (Rev 04/20/22) 4/21, 4/30, 5/6, 5/8/25

DJ-3914241#

PROPERTY NOTICE OF SEIZURE AND NOTICE OF INTENDED FORFEITURE Property was seized pursuant to Health and Safety Code section 11470 in the following cases and the District Attorney of Ventura County has instituted proceedings to forfeit this property pursuant to Health and Safety Code section 11488.4. The case number and property description for each case is set forth below. You are instructed that, if you desire to claim the forfeiture of the property, pursuant to Health and Safety Code section 11488.5, you must file a verified Claim Opposing Forfeiture MC-200 stating your interest in the property. You must file this claim with the Court Clerk in the Superior Court of Ventura, at 800 S. Victoria Avenue, Ventura, 93009 California, within thirty (30) days from the date of first publication of the notice, or if you received personal or mailed notice, thirty (30) days from the date on which you received personal or mailed notice, whichever is earlier. Identify the claim with the applicable case number as stated below. You must serve an endorsed copy of your claim on The Office of the District Attorney, County of Ventura, 5720 Ralston Street, Suite 300, Ventura, California 93003, and the petitioner of Asset Forfeiture Unit within thirty- (30) days of filing your claim in Superior Court. The failure to timely file a verified claim stating an interest in the property in the Superior Court and timely serving an endorsed copy thereof on the District Attorney will result in the property being declared forfeited to the State of California and distributed pursuant to the provisions of Health and Safety Code section 11489 without further notice or hearing. **FS#24-085 September 20, 2024,** Simi Valley Police Department officers seized \$5,200.00 U.S. currency at 7231 Balboa Blvd #8, Van Nuys, CA in connection with a controlled substance violation of section 11378 of the Health and Safety Code. The seized property has an estimated or appraised value of \$5,200.00. **FS#25-002 October 9, 2024,** Ventura County Sheriff's Office officers seized \$720 U.S. currency at 5303 Yarmouth Avenue #108, Encino, CA in connection with a controlled substance violation of section 11357 of the Health and Safety Code. The seized property has an estimated or appraised value of \$720.00. **FS#25-008 February 20, 2025,** Simi Valley Police Department officers seized \$354.00 U.S. currency at 6820 N Platt Ave, West Hills, CA in connection with a controlled substance violation of section 11351 of the Health and Safety Code. The seized property has an estimated or appraised value of \$354.00. **FS#25-009 February 21, 2025,** Ventura County Sheriff's Office officers seized \$8,159.00 U.S. currency at 21050 Kirtbridge Street #4455, Canoga Park, CA in connection with a controlled substance violation of section 11351 of the Health and Safety Code. The seized property has an estimated or appraised value of \$8,159.00. **FS#25-014 March 12, 2025,** Ventura County Sheriff's Office officers seized \$1,298.00 U.S. currency at 7320 Hawthorn Ave #123, Los Angeles, CA in connection with a controlled substance violation of section 11352 of the Health and Safety Code. The seized property has an estimated or appraised value of \$1,298.00. **FS#25-018 March 20, 2025,** Ventura Police Department officers seized \$4,200.00 U.S. currency at 985 North Olive Street, Ventura, CA and \$4,400.00 U.S. currency at 2511 East Nugent Street, Lancaster, CA in connection with a controlled substance violation of section 11378 of the Health and Safety Code. The seized property has an estimated or appraised value of \$8,600.00. 4/7, 4/14, 4/21/25

DJ-3913194#

PROBATE

Notice to Creditors [PURSUANT TO P.C. §19404] CASE NO: 25STPB02414 SUPERIOR COURT OF CALIFORNIA COUNTY OF LOS ANGELES In re the Matter of THE REYES RECOVERABLE TRUST DATED April 25, 2023 RAY S REYES Deceased Notice is hereby given to the creditors and contingent creditors of the above-named Decedent, that all persons having claims against the Decedent are required to file them with the Superior Court, at 111 North Hill Street, Los Angeles, CA 90012, and mail or deliver a copy to PENNY KELLEY, as Successor Trustee of the Trust dated April 25, 2023, of which the decedent was one of the original settlors, at c/o FRANCES L. MARTIN, Attorney at Law, 21515 Hathorne Blvd., Suite 980, Torrance, CA 90503, within the later of four (4) months after 4/21/2025 (date of the first publication of Notice to Creditors) or if notice is mailed or personally delivered to you, sixty (60) days after the date this Notice is mailed or personally delivered to you. A claim form may be obtained from the court clerk. For your protection, you are encouraged to file your claim by certified mail, with return receipt requested. Dated: March 3, 2025. s/ FRANCES L. MARTIN Attorney for Successor Trustee 4/21, 4/28, 5/5/25

DJ-3918073#

NOTICE OF PETITION TO ADMINISTER ESTATE OF: RONALD EDWARD FLINT CASE NO. 25AVPB00150 To all heirs, beneficiaries, creditors, contingent creditors, and persons who may otherwise be interested in the Will or estate of or both of RONALD EDWARD FLINT. A PETITION FOR PROBATE has been filed by LURAA A. JONES in the Superior Court of California, County of LOS ANGELES. THE PETITION FOR PROBATE

requests that LURA A. JONES be appointed as personal representative to administer the estate of the decedent. THE PETITION requests authority to administer the estate under the Independent Administration of Estates Act. (This authority will allow the personal representative to take many actions without obtaining court approval. Before taking certain very important actions, however, the personal representative will be required to give notice to interested persons unless they have waived notice or consented to the proposed action.) The independent administration authority will be granted unless an interested person files an objection to the petition and shows good cause why the court should not grant the authority. A HEARING on the petition will be held in this court as follows: 05/29/25 at 10:30AM in Dept. A-14 located at 42011 4TH STREET WEST, LANCASTER, CA 93534 IF YOU OBJECT to the granting of the petition, you should appear at the hearing and state your objections or file written objections with the court before the hearing. Your appearance may be in person or by your attorney. IF YOU ARE A CREDITOR or a contingent creditor of the decedent, you must file your claim with the court and mail a copy to the personal representative appointed by the court within the later of either (1) four months from the date of first issuance of letters to a general personal representative, as defined in section 58(b) of the California Probate Code, or (2) 60 days from the date of mailing or personal delivery to you of a notice under section 9052 of the California Probate Code. Other California statutes and legal authority may affect your rights as a creditor. You may want to consult with an attorney knowledgeable in California law. YOU MAY EXAMINE the file kept by the court. If you are a person interested in the estate, you may file with the court a Request for Special Notice (form DE-154) of the filing of an inventory and appraisal of estate assets or of any petition or account as provided in Probate Code section 1250. A Request for Special Notice form is available from the court clerk. In Pro Per Petitioner LURA A. JONES 43201 ARCHWOOD WAY LANCASTER, CA 93536 4/18, 4/21, 4/25/25

DJ-3917504#

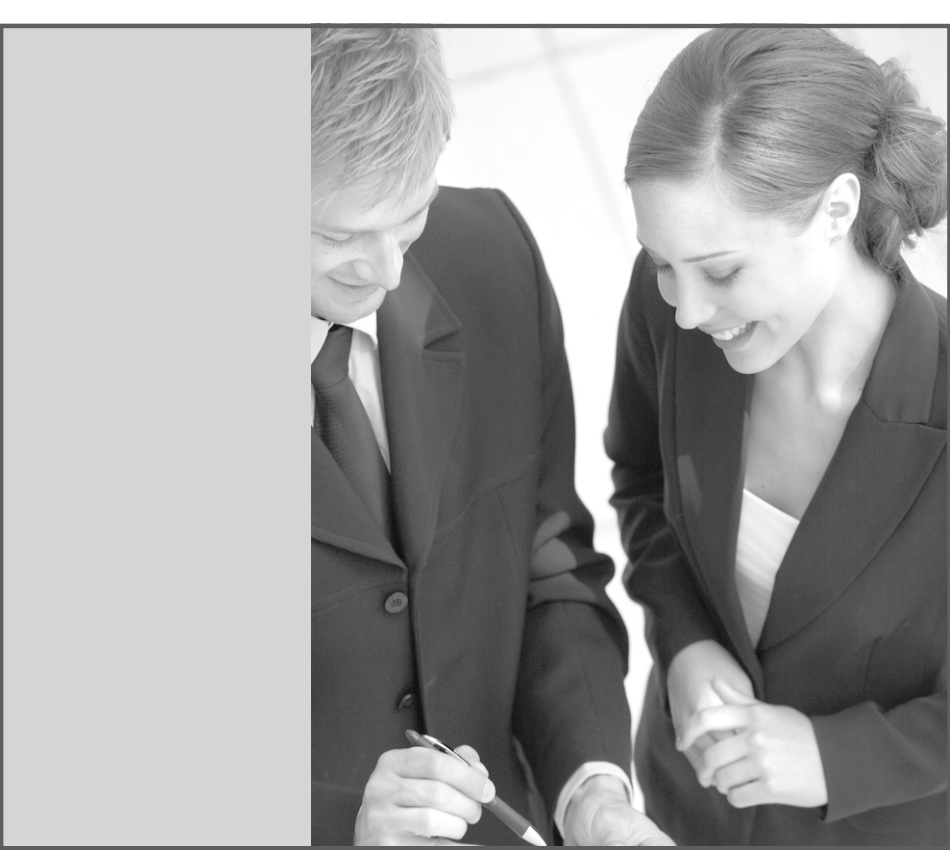
NOTICE OF PETITION TO ADMINISTER ESTATE OF: CABRERO PEDRO LOMBERA CASE NO. 23STPB06427 To all heirs, beneficiaries, creditors, contingent creditors, and persons who may otherwise be interested in the Will or estate, or both of CABRERO PEDRO LOMBERA. A PETITION FOR PROBATE has been filed by MARIA DE LOURDES LOMBERA in the Superior Court of California, County of LOS ANGELES. THE PETITION FOR PROBATE requests that FORTINO ORTIZ LOPEZ be appointed as personal representative to administer the estate of the decedent. THE PETITION requests authority to administer the estate under the Independent Administration of Estates Act with limited authority. (This authority will allow the personal representative to take many actions without obtaining court approval. Before taking certain very important actions, however, the personal representative will be required to give notice to interested persons unless they have waived notice or consented to the proposed action.) The independent administration authority will be granted unless an interested person files an objection to the petition and shows good cause why the court should not grant the authority. A HEARING on the petition will be held in this court as follows: 05/19/25 at 8:30AM in Dept. 67 located at 111 N. HILL ST., LOS ANGELES, CA 90012 IF YOU OBJECT to the granting of the petition, you should appear at the hearing and state your objections or file written objections with the court before the hearing. Your appearance may be in person or by your attorney. IF YOU ARE A CREDITOR or a contingent creditor of the decedent, you must file your claim with the court and mail a copy to the personal representative appointed by the court within the later of either (1) four months from the date of first issuance of letters to a general personal representative, as defined in section 58(b) of the California Probate Code, or (2) 60 days from the date of mailing or personal delivery to you of a notice under section 9052 of the California Probate Code. Other California statutes and legal authority may affect your rights as a creditor. You may want to consult with an attorney knowledgeable in California law. YOU MAY EXAMINE the file kept by the court. If you are a person interested in the estate, you may file with the court a Request for Special Notice (form DE-154) of the filing of an inventory and appraisal of estate assets or of any petition or account as provided in Probate Code section 1250. A Request for Special Notice form is available from the court clerk. Attorney for Petitioner LIRAN ALIAV, ESQ. - SBN 292055 ALIAV LAW, APC 291 S. LA CIENEGA BLVD., #310 BEVERLY HILLS CA 90211 Telephone (310) 800-2911 4/14, 4/15, 4/21/25

DJ-3915509#

LEGAL NOTICES

District Court: Denver Probate Court City and County of Denver, Colorado Court Address: 1437 Bannock Street Denver, CO 80202 In the Matter of the Estate of: Darius Leon Carey, Deceased. NOTICE OF HEARING WITHOUT APPEARANCE BY PUBLICATION PURSUANT TO C.R.P.P. 24 and § 15-10-401, C.R.S. Case Number: 2025PR30204. Div: 3 ***Attendance at this hearing is not required or expected. *** To: Possible Additional Unknown Heirs Last Known Address, if any: 230 E 19th Ave., Apt. 42, Denver, CO 80203. A hearing on Petition for Adjudication of intestate estate of the person requesting the Personal Representative will be held at the following time and location or at a later date to which the hearing may be continued by the filer. Date of Time: 05/29/25 at 10:30AM in Dept. A-14 located at 42011 4TH STREET WEST, LANCASTER, CA 93534. Address: 1437 Bannock Street, Denver, Colorado 80202 *****IMPORTANT NOTICE***** Any interested person wishing to object to the requested action set forth in the motion/petition and proposed order must file a written objection with the court on or before the hearing and must furnish a copy of the objection to the person requesting the court order. JDF 722 (Objection form) is available on the Colorado Judicial Branch website (www.courts.state.co.us). If no objection is filed, the court may take action on the motion/petition without further notice or hearing. If any objection is filed, the objecting party must, within 14 days after filing the objection, contact the court to set the objection for a hearing or a hearing. Failure to timely set the objection for an appearance hearing as required will result in further action as the court deems appropriate in the Will or estate of or both of the decedent. In Pro Per Petitioner DAN@nbcolorado.com; 720-208-0111 4/7, 4/14, 4/21/25

DJ-3910893#



Full Service Legal Advertising

We provide:

- Prompt publication
- Outstanding rates
- Extensive legal notice experience
- Advance proofs
- Affidavits filed promptly
- Complete filing, recording & research services
- Statewide legal advertising placement

Rely on the leader in legal advertising



To place your legal ad call (800) 640-4829

SAN FRANCISCO Daily Journal

Free forms available at www.dailyjournal.com

GOVERNMENT

NOTICE TO PROPOSERS PROPOSERS ARE CAUTIONED TO EXAMINE CAREFULLY THE REQUEST FOR QUALIFICATIONS (RFQ) AND REQUEST FOR PROPOSAL (RFP) BEFORE SUBMITTING STATEMENTS OF QUALIFICATION. RFQ R-25021 Materials Testing & Special Inspection Services Notice is hereby given that The Los Angeles Unified School District is soliciting proposals from qualified firms to provide materials testing & special inspection services in support of the District's Maintenance & Operations Branch. The District's goal is to select one firm to provide the required service. Release of RFQ: April 16, 2025; Non-Mandatory Pre-Proposal Meeting: April 28, 2025; Questions Due By: April 30, 2025; Proposals Due: May 14, 2025. All firms intending to respond to this request need to register at Los Angeles Unified School District's Professional Services website (<http://mo.laschools.org/fis/fcsl/rfpqm-pscl>) supplying your email address and choosing a password that you will retain for use when accessing the website in the future. The invitation is in Adobe format. You may need to download the latest version of Adobe to view the invitation; a link for the Adobe download may be found at the District's website. Registration at the District's Website will ensure you receive all postings and any updated material related to this request. OR All firms intending to respond to this request need to register at the City of Los Angeles' website Regional Alliance Marketplace for Procurement (RAMP): <https://www.ramp.la.gov/> If you wish to register to this website, click on Login, click on Sign-up, create an account, then click on Register. When you set up your account, you will need to enter NAICS codes and the type of services you provide. If you don't know your NAICS code (North American Industry Classification System), visit website: <https://www.naics.com/search/>. Choose multiple codes, if applicable. Once registered, go back to the home page and search for RFQ R-25021. Download the RFQ for instructions and the attachments. To ensure you receive all postings regarding the RFQ, bookmark the RFQ. October 6, 2020, the Board of Education expanded the Disabled Veterans Business Enterprise (DVBE) to include Veteran Business Enterprise (VBE) with a 2% participation goal. Small Business Enterprise (SBE) was expanded to include Micro-SBE with a 25% participation goal. DATED: 4/16/25 BOARD OF EDUCATION OF THE CITY OF LOS ANGELES by Procurement Services Division (Facilities). 4/21, 4/28/25

DJ-3917786#

REQUEST FOR PROPOSAL Notice is given that Proposals for On-Call Air Release Valve Installation and Maintenance Services (BRC000566) will be received by the Los Angeles County